



Appartement Haussmannien

420 000 €

150 m²

5 pièces

Roubaix Secteur Croix-Hem-Roubaix



Référence VA18010, Mandat N°4086 BARBIEUX AU PREMIER ÉTAGE D'UNE SUPERBE MAISON BOURGEOISE? BEL APPARTEMENT DE CHARME AVEC BALCON "PLEIN SUD. VUE DÉGAGÉE, LES 150 M² SE COMPOSENT D'UNE VASTE ENTRÉE OU PETIT SALON? UN SALON AVEC CHEMINÉE FEU DE BOIS, SALLE A MANGER AVEC CHEMINÉE, CUISINE ÉQUIPÉE, DOMAINE PARENTS AVEC SALLE DE BAINS, DRESSING ET CHAMBRE SUR LE JARDIN, 2 AUTRES CHAMBRES ET SALLE DE DOUCHES RÉCENTE; UNE GRANDE CAVE, UN GARAGE 2 VOITURES COMPLÈTENT CETTE NOUVEAUTÉ;

Mandat N° 4086. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 400 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 000 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.croix-immobilier.fr/honoraires>

Type d'appartement	T4
Surface	150.00 m ²
Séjour	35 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Stationnement int.	2
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	2 419 €/an
Charges	250 € /mois
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	D



Croix immobilier
15 avenue de Flandre
59170 Croix
www.croix-immobilier.fr
contact@croix-immobilier.fr
03 20 80 18 01



Document non contractuel