



PLEIN COEUR DE BARBIEUX VASTE APPARTEMENT 130 M²

365 000 €

01 a 30 ca

5 pièces

Roubaix Secteur Croix-
Hem-Roubaix



Référence VA18136, Mandat N°4104 EN PLEIN CŒUR DE BARBIEUX, AVEC VUE DÉGAGÉE SUR LE PARC : NOUS VOUS PROPOSONS A LA VENTE DANS UNE BELLE MAISON BOURGEOISE CE SUPERBE APPARTEMENT DE 130 M² HAB.

ENTRÉE, SÉJOUR AVEC CFB, SALLE A MANGER , CUISINE ENTièrement ÉQUIPÉE, COIN NUIT AVEC 2 CHAMBRES DONT UNE DE 20 M², SALLE DE BAINS COMPLÈTE ET LINGERIE. UN STUDIO DE 25 M² EQUIPE (POUVANT ETRE LOUE 530 €/MOIS) ET 2 CAVES COMPLÈTENT CETTE NOUVEAUTÉ.

Mandat N° 4104. Honoraires inclus de 4.29% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. Nos honoraires : <http://www.croix-immobilier.fr/honoraires>

Type d'appartement	T4
Surface	130.00 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	1
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Parc
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	1 533 €/an
Charges	150 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	E



Croix immobilier
15 avenue de Flandre
59170 Croix
www.croix-immobilier.fr
contact@croix-immobilier.fr
03 20 80 18 01



Document non contractuel